

PRIX D'UNE PORTE DE PARKING

ven 19/04/2019 - 09:00

Source *Baticopro.com*

Certaines copropriétés ont l'avantage de bénéficier d'un parking commun couvert, parfois situé à côté de l'immeuble, parfois présent en dessous du bâtiment. S'il s'agit parfois de simples places de stationnement, des parkings privés avec portes de garage sont parfois à prévoir. Dans tous les cas, pour sécuriser le parking de la copropriété, installer une porte pour en limiter l'accès est primordial.

Choisir des portes de parking en copropriété

Pour choisir la [porte de parking](#) adéquate en copropriété, les copropriétaires doivent se réunir afin de définir leurs besoins et leur volonté de protéger l'accès à l'immeuble afin d'**augmenter la sécurisation** des résidents. De plus, si les résidents ne disposent pas d'un **box fermé** et privatif au sein du parking, installé une porte permet de **protéger l'ensemble des véhicules** qui y stationnent.

Voici les différents critères à prendre en compte pour choisir votre porte d'entrée et de sortie de parking en copropriété :

Critères de choix	Caractéristiques	Le choix des copropriétés
Matériau de la porte de parking	• bois • PVC • aluminium • acier galvanisé	En ville, les copropriétés choisissent généralement une porte de parking en acier galvanisé.
Fréquence d'utilisation de la porte de parking	• 6 différentes classes d'utilisation prenant en compte : ○ la fréquence d'utilisation par jour de la porte de parking ○ le nombre de places de stationnement	Les portes de parking de classe 6 sont les plus résistantes. Leur prix d'achat est toutefois le plus élevé.
Dimensions de la porte de parking	• à définir selon l'infrastructure existante	Le prix de la porte sera principalement impacté par les dimensions choisies s'il s'agit d'une porte sur-mesure.

**Type
d'ouverture**

- ouverture horizontale :
 - ouverture battante
 - ouverture sectionnelle
 - ouverture coulissante
 - ouverture pliante
 - ouverture à débordement
- ouverture verticale :
 - ouverture basculante
 - ouverture à enroulement
 - ouverture à guillotine
- ouverture mécanique
- ouverture motorisée

En copropriété, une porte motorisée est plus pratique qu'une porte mécanique. Quant à la préférence entre une ouverture verticale ou une ouverture horizontale, il faut prendre en compte la place disponible.

**Type de
fermeture**

- serrure
- badge
- digicode
- commande à distance

Une télécommande est particulièrement pratique pour ouvrir et fermer rapidement la porte du parking. De plus, il est possible de les rendre invalide à distance lorsqu'un résident perd la télécommande ou se la fait voler.

[Lire la suite sur Baticopro](#)

