

SECOND CONFINEMENT : MESSAGE À L'ATTENTION DES PROMOTEURS- RÉNOVATEURS

mar 03/11/2020 - 17:00

Chères Consoeurs, Chers Confrères,

Nous vivons depuis vendredi un second confinement avec des mesures de restriction qu'impose la situation sanitaire de la France.

Pour le moment, il semble que nous n'allons pas rencontrer de problème majeur dans la pratique de notre profession.

Si nécessaire et sous réserve de détenir une attestation, nous pouvons :

- Nous rendre sur nos chantiers en cours,
- Visiter des immeubles ou terrain à vendre avec un intermédiaire-professionnel qui détient le mandat de vente.
- Rencontrer le propriétaire vendeur particulier à son domicile,
- Signer les actes chez les notaires.

De même :

- Les géomètres peuvent intervenir sur les sites et aussi se rendre chez les occupants,
- Les travaux peuvent continuer et l'approvisionnement des entreprises n'est pas menacé,
- Les instructions des permis de construire et autres (DIA...) sont maintenues,
- Les architectes peuvent suivre les chantiers,
- Les diagnostiqueurs peuvent réaliser leur mission,
- Les AG qui votent des modifications de RCP ou la réalisation de travaux peuvent se tenir en visio ou par correspondance,
- Il semble possible d'effectuer les livraisons des biens rénovés aux clients particuliers, ainsi que les remises des clés.

Le seul problème que nous allons rencontrer en bout de chaîne est la

commercialisation de nos biens « habitation » destinés aux particuliers, puisqu'ils n'ont plus le droit de se déplacer pour les visiter.

L'Unis a exprimé sa position et a formulé des propositions hier (entre autres, l'exemple allemand autorisant les visites avec le vendeur, l'agence et un couple de particuliers)- [Lire le communiqué de presse](#) - **Nous voulons être entendus.**

Comme lors du premier confinement, vous pouvez compter sur ma détermination, celle de notre présidente, Danielle Dubrac, et sur le soutien et l'implication totale des services de l'Unis pour défendre notre activité de Promoteur-Rénovateur.

Prenez soin de vous,

Eric Brico

Président adjoint Unis, métier Promoteurs-Rénovateurs

