PRIX D'UNE PORTE DE PARKING

ven 19/04/2019 - 09:00

Source Baticopro.com

Certaines copropriétés ont l'avantage de bénéficier d'un parking commun couvert, parfois situé à côté de l'immeuble, parfois présent en dessous du bâtiment. S'il s'agit parfois de simples places de stationnement, des parkings privés avec portes de garage sont parfois à prévoir. Dans tous les cas, pour sécuriser le parking de la copropriété, installer une porte pour en limiter l'accès est primordial.

Choisir des portes de parking en copropriété

Pour choisir la porte de parking adéquate en copropriété, les copropriétaires doivent se réunir afin de définir leurs besoins et leur volonté de protéger l'accès à l'immeuble afin d'**augmenter la sécurisation** des résidents. De plus, si les résidents ne disposent pas d'un **box fermé** et privatif au sein du parking, installé une porte permet de **protéger l'ensemble des véhicules** qui y stationnent.

Voici les différents critères à prendre en compte pour choisir votre porte d'entrée et de sortie de parking en copropriété :

Critères de choix	Caractéristiques	Le choix des copropriétés
Matériau de la porte de parking	• bois • PVC • aluminium • acier galvanisé	En ville, les copropriétés choisissent généralement une porte de parking en acier galvanisé.

Fréquence d’utilisation de la porte de parking	• 6 différentes classes d’utilisation prenant en compte :
	  ◦ la fréquence d’utilisation par jour de la porte de parking
	  ◦ le nombre de places de stationnement
		Les portes de parking de classe 6 sont les plus résistantes. Leur prix d’achat est toutefois le plus élevé.

Dimensions de la porte de parking	• à définir selon l’infrastructure existante	Le prix de la porte sera principalement impacté par les dimensions choisies s’il s’agit d’une porte sur-mesure.

Type d’ouverture	• ouverture horizontale :
	  ○ ouverture battante
	  ○ ouverture sectionnelle
	  ○ ouverture coulissante
	  ○ ouverture pliante
	  ○ ouverture à débordement
	• ouverture verticale :
	  ○ ouverture basculante
	  ○ ouverture à enroulement
	  ○ ouverture à guillotine
	• ouverture mécanique
	• ouverture motorisée
		En copropriété, une porte motorisée est plus pratique qu’une porte mécanique. Quant à la préférence entre une ouverture verticale ou une ouverture horizontale, il faut prendre en compte la place disponible.

Type de fermeture	• serrure • badge • digicode • commande à distance	Une télécommande est particulièrement pratique pour ouvrir et fermer rapidement la porte du parking. De plus, il est possible de les rendre invalide à distance lorsqu’un résident perd la télécommande ou se la fait voler.

Lire la suite sur Baticopro