INTERVIEW ADHÉRENT : JÉROME BITZ - DIRIGEANT BITZ IMMOBILIER HAGUENAU ET ITA IMMOBILIER

Une confraternité amicale, des conseils, un service juridique, un pôle formation
mer 03/03/2021 - 11:00

- **Présentez-vous :**

Jerome Bitz dirigeant Bitz Immobilier Haguenau et ITA Immobilier Strasbourg. Spécialisées en administration de biens et syndic de copropriété, nos structures gèrent environ 7000 lots en syndic.

- **Pourquoi avez-vous adhéré à l'Unis ?**

Pour le soutien que m'a apporté Hélène Peraldi, qui présidait la commission Formation de l'Unis, dès la première heure (certaines rencontres dans une vie valent plus que d’autres) et pour les valeurs de l’UNIS.

• Que vous apporte l'Unis au quotidien ?

Une confraternité amicale, des conseils, un service juridique, un pôle formation.

• Quels services, outils et supports de l'Unis utilisez-vous ?

Nous faisons appel à l’ensemble des services déployés par l’UNIS mais la plate-forme UnPlus constitue un service de premier choix tant pour les dirigeants que pour les collaborateurs.

• Comment la crise du Covid a-t-elle impacté votre activité et quelles solutions ou réorganisation (durable ou temporaire) avez-vous mises en place depuis ?

Développement du travail en web access pour les collaborateurs, maintien du calendrier des AG via les protocoles par correspondance (nous avons abandonné la Visio compte tenu des nombreuses difficultés techniques et de l’impossibilité de tenir une AG avec 30,40,80 copropriétaires en Visio).

• Si vous ou vos équipes avez expérimenté le télétravail, quel est votre retour ? Souhaitez-vous le maintenir ?

Positif mais à condition de l'utiliser avec parcimonie, les métiers de services et de contact impliquent nécessairement et naturellement une présence et un relationnel direct. Nous dénonçons la déshumanisation de la relation-client instituée par les syndics en ligne, ne cherchons pas à leur ressembler !

• Pensez-vous que cet épisode de confinement va influer sur votre stratégie professionnelle

Très certainement, cette période a accéléré la digitalisation de nos métiers.

• Quelle est la place de l'innovation dans votre environnement professionnel ?

Importante, la marge et le développement se trouvent aujourd'hui dans l’innovation.

• L'immobilier en 3 mots

DES MÉTIERS 100% HUMAINS et CONNECTÉS

• L'Unis en 3 mots

Un syndicat indépendant et intègre (à condition qu'il conserve son indépendance d'esprit et de fonctionnement). Vous aurez compris que je ne suis pas favorable à une quelconque fusion…Notre indépendance ne constitue pas un obstacle à la réalisation d’actions communes et concertées. Je n’ai jamais pensé que l’endogamie soit un modèle de référence.

• Un petit message de soutien en cette période compliquée pour tous les adhérents, les permanents et partenaires de l'Unis

Courage, solidarité, entraide, espoir

• Une dernière chose à nous dire

Apportons notre soutien à tous ceux qui sont aujourd'hui empêchés de travailler mais aussi à nos collaborateurs qui vivent une période difficile et contraignante.