



UNIVERSITÉ DE LA COPROPRIÉTÉ UNIS

INVITATION

Vendredi 24 novembre
2017

de 17h30 à 21h

Atelier 9 :

Le coût des travaux
en copropriété



Mieux vivre l'immobilier

ATELIER 9 : LE COÛT DES TRAVAUX EN COPROPRIÉTÉ

Centre de Commerce International - 182, quai George V
76600 LE HAVRE

1. La mise au point du budget des travaux

- Le rôle conjoint du syndic et du conseil syndical
- La notion de qualité-prix
- Décision de déterminer les travaux
- Le budget prévisionnel

2. La réalisation des travaux d'économie d'énergie

- Le règlement par les charges des copropriétaires
- Le règlement par le syndicat des copropriétaires
- Conséquences du retard de paiement
- Contentieux sur le règlement des travaux

3. Dépassement de budget

- **Comité Scientifique :**
des personnalités de renom et des professionnels experts dans les domaines juridique et économique, ont élaboré les thèmes et les contenus.
- **Intervenants extérieurs :**
LA CODAH, CEGC, E2C, Crédit Foncier, Fédération Française du Bâtiment et Patricia DELORD, formatrice en immobilier
- **Intervenant UNIS :**
Edouard Morlot, Président du pôle UNIS Normandie
- **Prochains ateliers :**
 - **Atelier 10 :** Demander, lire, comparer un devis.
 - **Atelier 11 :** Assurances de la copropriété.
 - **Atelier 12 :** Maîtrise des charges et gestion du budget.
 - **Atelier 12 :** La mission du conseiller



UNIVERSITÉ DE LA COPROPRIÉTÉ

L'UNIS, Union des Syndicats de l'immobilier, est une organisation qui fédère des professionnels de l'immobilier, parmi lesquels les syndicats de copropriété. L'Université de la Copropriété est une illustration de la volonté des professionnels de l'UNIS d'aller à la rencontre des consommateurs pour « Mieux vivre l'immobilier ».

Organisée depuis 2010, l'Université de la Copropriété permet aux copropriétaires, notamment ceux qui siègent aux conseils syndicaux, de s'informer et de se former. « Mieux comprendre pour mieux s'entendre », tel est l'objectif poursuivi par cette formation complète découpée en ateliers.

En votre qualité de client de notre cabinet, et conscients de votre implication et de votre intérêt pour ce qui touche à la copropriété, nous vous avons sélectionné afin de participer à cette formation totalement gratuite proposée par l'UNIS.

Ce cycle de formation se déroule sous forme de demi-journées, permettant ainsi un tour d'horizon exhaustif des sujets spécifiques à la copropriété et au rôle du copropriétaire et s'adresse tout particulièrement aux membres du conseil syndical.

Nous comptons vivement sur votre participation et vous remercions de nous confirmer votre venue en vous inscrivant sur internet (unis-immo.fr) ou en nous retournant ce bulletin d'inscription.



Mieux vivre l'immobilier



BULLETIN D'INSCRIPTION

ATELIER 9 : LE COÛT DES TRAVAUX EN COPROPRIÉTÉ

La réunion aura lieu le vendredi 24 novembre 2017 de 17h30 à 20h, et sera suivie d'un cocktail jusqu'à 21h.

Centre de Commerce International - 182, quai George V, 76600 LE HAVRE

Le nombre de places étant limité, merci de vous inscrire avant le vendredi 21 novembre 2017

Participant 1

Participant 2

Mme / Mr :

Prénom :

Nom :

Adresse 1 :

Adresse 2 :

Code postal :

Ville :

e-mail :

Conception : everbrand

- J'accepte de recevoir des informations de l'UNIS
- Assistera à l'Université de la Copropriété

- J'accepte de recevoir des informations de l'UNIS
- Assistera à l'Université de la Copropriété

Merci de retourner votre invitation à :

RETOURNER À L'UNIS :
Union des Syndicats de l'Immobilier
15, rue Chateaubriand, 75008 Paris
Tél : 01 55 32 01 00
universite@unis-immo.fr



Mieux vivre l'immobilier

Tél. : 01 55 32 01 00
UNIS - 15, rue Chateaubriand, 75008 Paris
www.unis-immo.fr