

UNIVERSITÉ DE LA COPROPRIÉTÉ **UNIS**

INVITATION

**jeudi 12 septembre
de 18h30 à 20h00**

**Atelier 8 : La loi ALUR
& Information sur la loi ELAN**



Mieux vivre l'immobilier

ATELIER 8 : LA LOI ALUR & INFORMATION SUR LA LOI ELAN

Jeudi 12 septembre 2019 de 18h30 à 20h00, suivi d'un cocktail dinatoire avec les intervenants. Hôtel Campanile Alès Centre Cévennes. Place des Martyrs de la Résistance - 30100 ALES

Parking GRATUIT et accès facile juxtant l'Hôtel Campanile Alès Centre-Cévennes : Entrez au parking de la Place des Martyrs de la Résistance, prenez un ticket à la borne d'entrée et stationnez votre véhicule. Munissez-vous de ce ticket et surtout ne l'oubliez pas dans votre voiture. Avant votre départ, présentez-vous à l'accueil de l'hôtel pour faire valider votre ticket. Pour sortir, introduisez le ticket validé dans la borne de sortie.

1. Création d'un registre d'immatriculation des copropriétés

2. Information des acquéreurs de lots de copropriété

3. Gouvernance de la copropriété

- Syndic bénévole
- Désignation du syndic
- Honoraires du syndic
- Assurances du copropriétaire, du syndicat des copropriétaires, des membres du Conseil Syndical
- Compte bancaire du syndicat des copropriétaires
- Constitution d'un fonds de travaux
- Règles de majorité
 - Article 24
 - Article 25
 - Article 26
- Privilège du syndicat des copropriétaires
- Saisie d'un lot de copropriété

4. Copropriétés en difficulté

- **Comité Scientifique :**
Des personnalités de renom et des professionnels experts dans les domaines juridique et économique, ont élaboré les thèmes et les contenus.
- **Intervenant extérieur :**
Maître Arnaud JULIEN, Avocat et Chargé d'enseignement à la faculté de Droit de Montpellier (Master II Immobilier / Construction).
- **Intervenants UNIS :**
Michaël GONTIER

- **Prochains ateliers :**
 - **Atelier 9 :** Le coût des travaux de copropriété.
 - **Atelier 10 :** Demander, lire, comparer un devis.



UNIVERSITÉ DE LA COPROPRIÉTÉ

L'UNIS, Union des Syndicats de l'immobilier, est une organisation qui fédère des professionnels de l'immobilier, parmi lesquels les syndicats de copropriété. L'Université de la Copropriété est une illustration de la volonté des professionnels de l'UNIS d'aller à la rencontre des consommateurs pour « Mieux vivre l'immobilier ».

Organisée depuis 2010, l'Université de la Copropriété permet aux copropriétaires, notamment ceux qui siègent aux conseils syndicaux, de s'informer et de se former. « Mieux comprendre pour mieux s'entendre », tel est l'objectif poursuivi par cette formation complète découpée en ateliers.

En votre qualité de client de notre cabinet, et conscients de votre implication et de votre intérêt pour ce qui touche à la copropriété, nous vous avons sélectionné afin de participer à cette formation totalement gratuite proposée par l'UNIS.

Ce cycle de formation se déroule sous forme de demi-journées, permettant ainsi un tour d'horizon exhaustif des sujets spécifiques à la copropriété et au rôle du copropriétaire et s'adresse tout particulièrement aux membres du conseil syndical.

Nous comptons vivement sur votre participation et vous remercions de nous confirmer votre venue en vous inscrivant sur internet (unis-immo.fr) ou en nous retournant ce bulletin d'inscription.



Mieux vivre l'immobilier



BULLETIN D'INSCRIPTION

ATELIER 8 : LA LOI ALUR & INFORMATION SUR LA LOI ELAN

L'atelier aura lieu le jeudi 12 septembre 2019 de 18h30 à 20h00, et sera suivi d'un cocktail dinatoire avec les intervenants.

Hôtel Campanile Alès Centre Cévennes - Place des Martyrs de la Résistance, 30100 ALES.

Le nombre de places étant limité, merci de vous inscrire avant **le 30 août 2019**.

Inscrivez-vous en ligne sur unis-immo.fr ou remplissez le formulaire d'inscription ci-dessous :

Participant 1

Participant 2

Mme / M :

Prénom :

Nom :

Adresse 1 :

Adresse 2 :

Code postal :

Ville :

e-mail :

everbrand

J'accepte de recevoir des informations de l'UNIS

J'accepte de recevoir des informations de l'UNIS

Merci de retourner votre invitation à :

RETOURNER À L'UNIS :

Union des Syndicats de l'Immobilier

15, rue Chateaubriand, 75008 Paris

Tél : 01 55 32 01 00

universite@unis-immo.fr



Mieux vivre l'immobilier

Tél. : 01 55 32 01 00

UNIS - 15, rue Chateaubriand, 75008 Paris
www.unis-immo.fr